OBRAZAC SAŽETKA PROJEKTA

**1. Osnovni podaci o nositelju investicijskog projekta**

Nositelj investicijskog projekta:

|  |
| --- |
| DOM ZA STARIJE I NEMOĆNE OSOBE OSIJEK |

Odgovorna osoba:

|  |  |
| --- | --- |
| Ime i prezime | VJEKOSLAV ĆURIĆ |
| Funkcija | RAVNATELJ |
| Telefon | 099 600 8899 |
| e-mail adresa | info@dom-umirovljenika-os.hr |

Kontakt osoba:

|  |  |
| --- | --- |
| Ime i prezime | ANĐELA ANDROŠ |
| Funkcija | VODITELJ ADMINISTRATIVNIH I RAČUNOVODSTVENIH POSLOVA |
| Telefon | 092 306 7775 |
| e-mail adresa | andjela.andros@dom-umirovljenika-os.hr |

**2. Osnovni podaci o projektu**

Naziv projekta:

|  |
| --- |
| IZGRADNJA ODJELA ZA SMJEŠTAJ OSOBA OBOLJELIH OD ALZHEIMEROVE I DRUGIH OBLIKA DEMENCIJE |

Ekonomski sektor:

|  |
| --- |
| OSTALO\* - SOCIJALNA SKRB |

Procijenjena vrijednost investicijskog projekta (unosi se ukupna procijenjena vrijednost projekta do trenutka stavljanja projekta u uporabu):

|  |
| --- |
| 3,000.000,00 € |

Trajanje projekta:

|  |  |
| --- | --- |
| Očekivani početak projekta | 1.1.2025. |
| Očekivani završetak projekta | 31.12.2027. |

Lokacija izvođenja projekta:

|  |  |
| --- | --- |
| DRINSKA 10, OSIJEK | |
| Sažeti opis projekta: | | /max. 1.000 znakova/ |

|  |
| --- |
| Projektom se predviđa nadograditi 3. kat zgrade Doma za starije i nemoćne osobe Osijek kojom bi se omogućilo dodatnih 30 soba od kojih je 22 sobe predviđeno za smještaj osoba s Alzheimrevom demencijom. Nadograđeni kat bi se podijelo na dvije funkcionalne jedinice. U prvoj jedinici predviđeno je 8 jednokrevetnih soba, a u drugoj jedinici 22 sobe za smještaj osoba oboljelih od Alzheimerove demencije. Uz sobe predviđene su i zajedničke prostorije, ostave, soba za medicinske djelatnike, tehnička prostorija, prostorija za fizioterapiju, prostorija za zaposlenike. Na sjevernom djelu zgrade predviđena je velika polunatkrivena terasa kojom se mogu služiti svi korisnici. Novoprojektirani prostor je prilagođen smjernicama za planiranje i prilagodbu osobama koje boluju od demencije na način da kretanje korisnika bude sigurno i nesmetano. Unutarnje uređenje je planirano na način da osigura ugodno, mirno i prijateljsko okruženje za osobe koje boluju od Alzhemirove demencije. |

**3. Svrha i ciljevi projekta**

Doprinos provedbi akata strateškog planiranja

*(navedite naziv sektorske ili višesektorske strategije, nacionalnog plana ili plana razvoja čijoj provedbi izravno doprinosi prijedlog investicijskog projekta)*

*/max. 1.000 znakova/*

|  |
| --- |
| Provedbom ovoga projekta realizirat će se projekt od strateškog značaja naveden u Planu razvoja Osječko-baranjske županije za razdoblje do 2027. godine |

|  |  |
| --- | --- |
| Cilj provedbe projekta: | /max. 1.000 znakova/ |

|  |  |
| --- | --- |
| Opći cilj: | Unaprijediti socijalna uključenost i kvaliteta života osoba oboljelih od Alzheimera i drugih vrsta demencija te pružiti usluga cjelodnevnog boravka osobama starije životne dobi na način da se pruža podrška razvoju učinkovitih socijalnih usluga. |
| Posebni cilj/evi: | Realizirati smještaj za 30 osoba koje boluju od Alzheimerove i drugih oblika demencija |

Poveznica s doprinosom provedbi Ciljeva održivog razvoja UN Agende 2030

/max. 1.000 znakova/

|  |  |
| --- | --- |
| 3. *Zdravlje – Osigurati zdrav život i promicati blagostanje svih ljudi svih starosnih skupina* | Projektom će se izravno doprinijeti promicanju blagostanja i osiguranju što zdravijeg života osoba oboljelih od Alzheimera i drugih vrsta demencija. |
| 10. *Smanjiti nejednakost unutar i između država* | Uvođenjem novih usluga također se pridonosi smanjenju regionalne nejednakosti u pristupu socijalnim uslugama te osnaživanju i promicanju socijalne uključenosti osoba oboljelih od Alzheimera i drugih vrsta demencija u Republici Hrvatskoj. |
| 16.  *Promovirati miroljubiva i uključiva društva za održivi razvoj, osigurati pristup pravdi za sve i izgraditi učinkovite, odgovorne i uključive institucije na svim razinama* | Jačanje kapaciteta pružatelja socijalnih usluga zapošljavanjem, edukacijom i poboljšanjem infrastrukturnih uvjeta pridonijet će razvoju djelotvornosti, odgovornosti i transparentnosti institucije. |

Relevantni akti strateškog planiranja i prostorni planovi koji su temelj za pripremu i provedbu projekta

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Nacionalni plan razvoja socijalnih usluga za razdoblje od 2021. do 2027. godine (Narodne novine 136/21.) | Projekt izravno doprinosi ostvarenju Posebnog cilja 1. *Povećanje dostupnosti socijalnih usluga* i Posebnog cilja 2. *Uvođenje novih usluga (socijalne inovacije)* u okviru Prioriteta 1. *Dostupnost i ravnomjerni regionalnih razvoj socijalnih usluga*, kao i ostvarenju Posebnog cilja 4. *Jačanje kapaciteta pružatelja socijalnih usluga* u okviru Prioriteta 2. *Kvaliteta i održivi razvoj socijalnih usluga*. |
| 2. Plan razvoja Osječko-baranjske županije za razdoblje do 2027. godine (Županijski glasnik 3/22.) | Projekt izravno doprinosi ostvarenju Posebnog cilja 2. *Razvoj i unaprjeđenje sustava zdravstva i socijalne skrbi*. Također, projekt je uvršten u Terminski plan provedbe strateških projekata kao projekt od strateškog značaja 2. *Izgradnja Odjela za osobe oboljele od Alzheimerove bolesti i izvaninstitucionalne usluge u Domu za starije nemoćne osobe Osijek.* |
| 3. Provedbeni program Osječko-baranjske županije za mandatno razdoblje 2021.-2025. godine (Županijski glasnik 15/21., 10/22. i 2/24.) | Projekt izravno doprinosi ostvarenju Mjere 2.3. *Jačanje i razvoj mreže potrebnih socijalnih usluga i infrastrukture za pružanje socijalnih usluga*, čija je svrha unaprijediti pružanje, pristupačnost i dostupnost svih socijalnih usluga te razvoj kapaciteta i infrastrukture svih pružatelja u Županiji. |
| 4. Prostorni plan Osječko-baranjske županije (Županijski glasnik 1/02., 4/19., 3/16., 5/16., 5/20., 7/20., 1/21., 3/21., 16/22., pročišćeni tekst 1/23.) | Projekt je u potpunosti usklađen s Prostornih planom.  Kčbr. 9820/6 z.k.ul.4 k.o.Osijek |
| 5. Prostorni plan uređenja grada Osijeka (Službeni glasnik Grada Osijeka 8/05., 5/09., 17A/09., 12/10., 12/12., 20A/18. i 8A/19., pročišćeni tekst 24/22.) | Projekt je u potpunosti usklađen s Prostornih planom.  Kčbr. 9820/6 z.k.ul.4 k.o.Osijek |
| 6. Socijalni plan Osječko-baranjske županije za razdoblje od 2025. do 2027. godine | Dokument je u izradi, bit će usvojen na sjednici skupštine Osječko-baranjske županije do kraja 2024. godine. |

Pokazatelji rezultata predloženog investicijskog projekta:

|  |  |
| --- | --- |
| Pokazatelj rezultata 1 | Uvođenje nove (inovativne) socijalne usluge |
| Pokazatelj rezultata 2 | Broj korisnika obuhvaćen novih uslugama |
| Pokazatelj rezultata 3 | Postotak obuhvaćenosti osoba u potrebi na području OBŽ uvedenim uslugama |
| Pokazatelj rezultata 4 | Udio stručnjaka koji su stekli nove/dodatne kompetencije |

Pokazatelji čijem ostvarenju doprinosi prijedlog investicijskog projekta

*(navedite naziv ili nazive pokazatelja učinka ili pokazatelja ishoda strategije, nacionalnog plana ili plana razvoja čijem ostvarenju izravno doprinosi prijedlog investicijskog projekta)*

|  |  |
| --- | --- |
| Naziv pokazatelja i kod iz biblioteke pokazatelja | Udio dostupnih socijalnih usluga po županijama (OI.02.3.42) |
| Naziv pokazatelja i kod iz biblioteke pokazatelja | Udio korisnika obuhvaćen izvaninstitucijskim uslugama u odnosu na ukupan broj korisnika socijalnih usluga (OI.02.3.43) |
| Naziv pokazatelja i kod iz biblioteke pokazatelja | Udio korisnika obuhvaćen institucijskim uslugama u odnosu na ukupan broj korisnika socijalnih usluga (OI.02.3.44) |
| Naziv pokazatelja i kod iz biblioteke pokazatelja | Broj korisnika obuhvaćenih novim uslugama (OI.02.3.45) |
| Naziv pokazatelja i kod iz biblioteke pokazatelja | Udio stručnjaka koji su stekli nove/dodatne kompetencije (OI.02.3.48) |
| Naziv pokazatelja i kod iz biblioteke pokazatelja | Rashodi za socijalnu zaštitu JLP(R)S-a po stanovniku (OI.02.3.63) |
| Naziv pokazatelja i kod iz biblioteke pokazatelja | Broj domova za starije osobe (OI.02.3.70) |

|  |  |
| --- | --- |
| Rizici i upravljanje rizicima | /dodati po potrebi/ |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Opis i vrsta rizika | Vjerojatnost nastanka  */mala, srednja, velika/* | Učinak nastanka  */mali, srednji, veliki/* | Mjere za otklanjanje |
| Nedovoljan broj zaposlenika | mala | veliki | Zapošljavanje potrebnog broja zaposlenika |
| Povećanje rashoda | srednja | veliki | Uvođenje i formiranje cijene usluge |
|  |  |  |  |

Da li je projekt komplementaran s nekim drugim projektom?

|  |
| --- |
| ☐x DA  ☐ NE  Ako je odgovor DA, navedite s kojim i na koji način  Projekt je komplementaran s projektom Izrada Socijalnog plana Osječko-baranjske županije za razdoblje od 2025. do 2027. godine jer doprinosi ciljevima i mjerama iz navedenog dokumenta. |

Može li se očekivati da će projekt imati značajan utjecaj na okoliš?

|  |
| --- |
| ☐ DA  ☐x NE  Ako je odgovor DA, opišite kako |

Može li se očekivati da će projekt imati društveni (na populaciju, socijalni, ekonomski) učinak?

|  |
| --- |
| ☐x DA  ☐ NE  Ako je odgovor DA, opišite kako  Projekt izgradnje odjela za osobe koje boluju od Alzheimerove demencije može imati značajan društveni učinak na različite aspekte populacije. Ovdje su neki ključni učinci:  1. Poboljšanje kvalitete života pacijenata  Osobe koje pate od Alzheimerove bolesti zahtijevaju specifičnu skrb i pažnju. Izgradnjom odjela koji je prilagođen njihovim potrebama, pacijentima se pruža bolji životni standard, sigurnost, njega i specijalizirane terapije. To može smanjiti njihove patnje i olakšati svakodnevno funkcioniranje.  2. Podrška obiteljima  Alzheimerova bolest ne utječe samo na pojedinca, već i na njegovu obitelj i bližnje. Specijalizirani odjeli mogu pružiti olakšanje članovima obitelji jer će znati da su njihovi voljeni u sigurnom okruženju, pod stručnim nadzorom. To također smanjuje emocionalni i fizički stres koji obitelji često doživljavaju.  3. Ekonomski učinci i zapošljavanje  Projekt izgradnje i funkcioniranja takvog odjela otvara radna mjesta, kako u fazi gradnje, tako i u fazi rada (medicinsko osoblje, socijalni radnici, terapeuti, tehničko osoblje). |

**4. Financiranje projekta**

Dinamika financiranja projekta

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| U početnoj godini 2025. | U godini n+1 | U godini n+2 | U godini n+… |
| 1.000.000,00 | 1.000.000,00 | 1.000.000,00 |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

Investicijski troškovi projekta:

a) Troškovi pripreme projekta

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Vrsta troška  /razraditi po vrstama/ | U početnoj godini n | U godini n+1 | U godini n+2 | U godini n+3 | U godini n+… |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

b) Troškovi provedbe projekta

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Izvor financiranja: | Vrsta troška  /razraditi po vrstama/ | U početnoj godini n | U godini n+1 | U godini n+2 | U godini n+… |
| Osječko-baranjska županija | Građevinski radovi – demontaža tavana i krova, zidanje i novi krov | 1.000.000,00 |  |  |  |
| Osječko-baranjska županija | Građevinski radovi – rješenje postojećih stubišta i ugradnja novih dizala, izvođenje svih instalacija i novih radova |  | 500.000,00 | 500.000,00 |  |
| Osječko-baranjska županija | Građevinski radovi – izrada svih podova i fasade, završni radovi |  | 500.000,00 | 250.000,00 |  |
| Osječko-baranjska županija | Opremanje objekta |  |  | 250.000,00 |  |

Procijenjeni operativni troškovi i troškovi održavanja projekta

*/dodati po potrebi/*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Vrsta troška  /razraditi po vrstama/ | U prvoj godini po završetku projekta n | U godini n+1 | U godini n+2 | U godini n+… |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

Procijenjeni trošak zatvaranja projekta

*/dodati po potrebi/*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Vrsta troška  /razraditi po vrstama/ | U prvoj godini po završetku projekta n | U godini n+1 | U godini n+2 | U godini n+… |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

Očekuje li se da će po završetku projekt ostvarivati prihod?

|  |
| --- |
| ☐x DA  ☐ NE  Ako je odgovor DA, navedite kakve i procijenite u kojem godišnjem iznosu  Nakon projekta očekuju se prihodi od mjesečne cijene smještaja koju će plaćati korisnici, a to će biti na razini 400.000,00 eura godišnje. |

Opišite planiranu namjenu, tip vlasništva i vrstu financiranja projekta po završetku

|  |
| --- |
| Namjena je ovim projektom oformiti odjel za osobe oboljele od Alzheimerove demencije s uslugom smještaja i boravka za takve osobe. Predviđeno je da objekat ostane potpuno u vlasništvu Doma za starije i nemoćne osobe Osijek, a financiranje troškova na način da korisnici plaćaju mjesečnu cijenu smještaja. |

**5. Autorizacija**

Izjavljujem da imam ovlast za upućivanje prijedloga investicijskog projekta. Potvrđujem da su podaci navedeni u ovom Obrascu točni. Svjestan/svjesna sam da bi, ukoliko ovaj Obrazac nije potpun, prijedlog investicijskog projekta mogao biti odbačen. Isto tako sam svjestan/svjesna da će, ukoliko su u Obrascu namjerno navedeni netočni ili neistini podaci, prijedlog investicijskog projekta biti odbačen te u narednih godinu dana niti jedan drugi prijedlog koji uputim neće biti uzet u razmatranje.

MP

Vjekoslav Ćurić, prof.

Ravnatelj Doma za starije i nemoćne osobe Osijek

/potpis i pečat/

Mjesto i datum popunjavanja Obrasca

|  |
| --- |
| Osijek, 28. listopada 2024. godine |